

LOT	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	MUHAMMEN BEDEL (TL)	TERİMAT TUTARI	SATIŞ ŞEKLİ
386	KONYA	AKÖREN	SÜLEYMANIYE	118	3	2.379,87	2.379,87	MEVCUT KONUT ALANI (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında)	Plansız Alanlar Yönetmeliği Hükümlerine geçerdiler.	-	50,00	118.993,50	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
387	KONYA	KARAPINAR	FEVZİPAŞA	1713	20	61.000,00	61.000,00	TARIM ALANI (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA)	-	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (04/11/2022 tarih ve 18659 yevmiye no ile)	35,00	2.135.000,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
388	KONYA	KARAPINAR	FEVZİPAŞA	1713	21	61.500,00	61.500,00	TARIM ALANI (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA)	-	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (04/11/2022 tarih ve 18659 yevmiye no ile)	35,00	2.152.500,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
389	KONYA	KARAPINAR	FEVZİPAŞA	1736	9	66.000,00	66.000,00	TARIM ALANI (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA)	-	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (04/11/2022 tarih ve 18659 yevmiye no ile)	40,00	2.640.000,00	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
390	KONYA	KARAPINAR	FEVZİPAŞA	1750	14	47.200,00	47.200,00	TARIM ALANI (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA)	*Parsel üzerinde yaklaşık 117,00 m ² alanlı bir adet ruhsatsız inşa edilmiş depo bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (04/11/2022 tarih ve 18659 yevmiye no ile)	35,00	1.652.000,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
391	KONYA	KARAPINAR	REŞADİYE	3255	6	831,77	482,31	KONUT ALANI	Ayrılc Nizam. 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,40 *Tasınmazın yapılaşabilmesi için 1 nolu parsel ile tevhit şartı vardır. *Parsel ve 3255 ada, 1 parsel üzerinde, ruhsatsız inşa edilmiş yaklaşık 350,00 m ² alanlı, yapı açık inşa edilmiş hayvan barınağı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (04/11/2022 tarih ve 20142 yevmiye no ile)	340,00	163.985,40	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
392	KONYA	KULU	ZİNCİRLÜKUYU/ADALI	760	1	9.572,41	9.572,41	AKARYAKIT + LPG SATIŞ İSTASYONU ALANI	E=0,40, Hımax=6,50m	-	400,00	3.828.964,00	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
393	KONYA	MERAM	BAYAT	38250	160	1.231,95	1.231,95	GELİŞME KONUT ALANI + YOL (1/25.000 NAZIM İMAR PLANI)	-	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	200,00	246.390,00	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
394	KONYA	MERAM	BAYAT	38250	173	2.620,16	2.620,16	TARIM ALANI (1/25000 NAZIM İMAR PLANI)	-	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	150,00	393.024,00	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
395	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	41377	8	2.806,73	2.806,73	TARIM ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	-	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (01/07/2019 tarih ve 16091 yevmiye no ile)	400,00	1.122.692,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
396	KONYA	MERAM	BOYALI	38701	22	248.552,00	248.552,00	TARIM ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	-	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	45,00	11.184.840,00	500.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
397	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	41448	8	4.760,88	4.760,88	TARIM ALANI ve MERAM ÖZEL PROJE ALANI+YOL (1/25.000'lik nazım planı)	*Meram Özel Proje Alanı'nda 50 m ² 'yi geçmeyecek şekilde ev ve tarım amaçlı depo yapılabileceği öğrenilmiştir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (06/08/2020 tarih ve 19699 yevmiye no ile)	250,00	1.190.220,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
398	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	41453	8	1.777,18	1.777,18	MEVCUT KONUT ALANI (1/25.000'lik nazım planı)	-	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (06/08/2020 tarih ve 19699 yevmiye no ile)	280,00	497.610,40	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
399	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	41467	24	4.300,20	4.300,20	TARIM ALANI ve MERAM ÖZEL PROJE ALANI (1/25.000'lik nazım planı)	*Meram Özel Proje Alanı'nda 50 m ² 'yi geçmeyecek şekilde ev ve tarım amaçlı depo yapılabileceği öğrenilmiştir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (06/08/2020 tarih ve 19699 yevmiye no ile)	150,00	645.030,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
400	KONYA	MERAM	KARADIĞIN	105	22	7.300,00	7.300,00	TARIM ALANI (25.000'lik nazım planı)	-	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	50,00	365.000,00	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
401	KONYA	MERAM	KARADIĞIN	141	194	40.800,00	40.800,00	TARIM ALANI+YOL (25.000'lik nazım planı)	-	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	30,00	1.224.000,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
402	KONYA	MERAM	KARADIĞIN	141	216	23.900,00	18.750,00	TARIM ALANI+YOL (25.000'lik nazım planı)	*Tasınmazın bulunduğu bölgede uygulama İmar planı çalışması yapılmadan parsel üzerinde herhangi bir işlem yapılamayacağı bilgisi öğrenilmiştir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile) *Bu tasınmazın satış tarihinden itibaren otuz yıl içerisinde İmar planında tarım dışı amaca ayrılmaması halinde tasınmazın güncel rayiç bedeli ile satış tarihinden itibaren Yİ-ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre değişim) oranında artılarak güncellenen rayiç bedeli arasındaki fark, Kanununun 4 üncü maddesinin onikinci fıkrası hükümlerine göre en son kayıt tarihinden tahsil edilir. (10/12/2019 tarih ve 33158 yevmiye no ile) *YARICA TAŞINMAZ BU SÜRE ÇERÇİSİNDE ÜÇ YIL ARALIKSIZ OLARAK TARIMSAL AMAÇLA KULLANILMAZ İSE SATIŞ İŞLEMİ İPTAL EDİLİR. *Bu tasınmazın satış tarihinden itibaren otuz yıl içerisinde İmar planında tarım dışı amaca ayrılmaması halinde tasınmazın güncel rayiç bedeli ile satış tarihinden itibaren Yİ-ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre değişim) oranında artılarak güncellenen rayiç bedeli arasındaki fark, Kanununun 4 üncü maddesinin onikinci fıkrası hükümlerine göre en son kayıt tarihinden tahsil edilir. (24/02/2020 tarih ve 5948 yevmiye no ile)	35,00	656.250,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
403	KONYA	MERAM	KAŞINHANI	38256	5	14.606,31	14.606,31	MESKUN KONUT ALANI (1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı)	Tasınmazın bulunduğu bölgede uygulama İmar planı çalışması yapılmadan parsel üzerinde herhangi bir işlem yapılamayacağı bilgisi öğrenilmiştir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	170,00	2.483.072,70	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
404	KONYA	MERAM	KAYHÜYÜK	38786	228	54.231,20	54.231,20	TARIM ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	-	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	30,00	1.626.936,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
405	KONYA	MERAM	KIZILOREN	302	1	1.207,06	1.207,06	KONUT ALANI(A-2)	Kaks0,40, Taks0,20, Maximum Bina Yüksekliği: 2 kat	"KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA (MILLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR."	650,00	784.589,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
406	KONYA	MERAM	KIZILOREN	304	1	2.709,91	2.709,91	KONUT ALANI(A-2)	Kaks0,40, Taks0,20, Maximum Bina Yüksekliği: 2 kat	"KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA (MILLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR."	500,00	1.354.955,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
407	KONYA	MERAM	KOZAĞAÇ	27807	11	4.674,75	4.674,75	KISMEN YOL(1/1.000'lik plan içerisinde)+ BÖLGESEL SPOR TESİSLERİ ALANI+HAYVANAT BAĞÇESİ +BOTANİK BAĞÇESİ+ PARK+REGREASYON ALANI+GELİŞME KONUT ALANI(1/25.000'lik Nazım İmar Planı içerisinde)	18. Madde Uygulanması görececek bir parsel olduğu bilgisi alınmıştır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)-(04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	380,00	1.776.405,00	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE

408	KONYA	MERAM	KOZAĞAÇ	27807	105	3.602,61	3.602,61	3.602,61	GELİŞME KONUT ALANI (1/25.000'lik Nazım Planı)	18. Madde Uygulanması gereken bir parsel olduğu bilgisi alınmıştır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (04/11/2022 tarih ve 13709 yevmiye no ile)	400,00 ₺	1.444.044,00 ₺	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
409	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	121	5	12.042,62	12.042,62	12.042,62	KONUT ALANI (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı)	Emsal:0-10 -0,20 2 Kat (18. MADDE UYGULANMASI GÖRMESİ GEREKİYOR.)	*PARSELİN TAMAMI SİT ALANINDADIR.	450,00 ₺	5.419.179,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
410	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44085	5	702,07	702,07	702,07	KONUT ALANI (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı)	Emsal:0-10 -0,20 2 Kat (18. MADDE UYGULANMASI GÖRMESİ GEREKİYOR.)	*PARSELİN TAMAMI SİT ALANINDADIR.	700,00 ₺	491.449,00 ₺	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
411	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44086	3	639,46	639,46	639,46	KONUT ALANI (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı)	Emsal:0-10 -0,20 2 Kat (18. MADDE UYGULANMASI GÖRMESİ GEREKİYOR.)	*PARSELİN TAMAMI SİT ALANINDADIR.	700,00 ₺	447.622,00 ₺	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
412	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44094	9	4.456,59	4.456,59	4.456,59	PLANSIZ ALAN (1/1000 ölçekli planı bulunmuyor) TARIM ALANI (1/25.000Nazım İmar Planında)	Yapılma şartları: Kırsal Alanlar İmar yönetmeliğine göre yapılabileceği beyan edilmiştir. *Parsel üzerinde ruhsatsız bir adet taravazlı bir hayvan barınağı ve 1 adet depo vardır.		140,00 ₺	623.922,60 ₺	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
413	KONYA	SELÇUKLU	BİÇER	125	1	1.010,73	1.010,73	1.010,73	KIRSAL YERLEŞİM ALANI (25.000'lik nazım imar planı)	Yapılma şartları: Kırsal Alanlar İmar yönetmeliğine göre yapılabileceği beyan edilmiştir. *Parsel üzerinde ruhsatsız bir adet taravazlı bir hayvan barınağı ve 1 adet depo vardır.	*PARSEL ÜZERİNDEKİ BİR ADET DEPO AHMET OĞLU MEHMET TUNCEL E AİTTİR.	200,00 ₺	202.146,00 ₺	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
414	KONYA	SELÇUKLU	MEYDAN	44465	3	710,76	710,76	710,76	KIRSAL YERLEŞİM ALANI (1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı)	Yapılma şartları:Kırsal Alanlar İmar yönetmeliğine göre yapılabileceği beyan edilmiştir. *Parsel üzerinde bitsik 44465 ada, 4 parsel ile birlikte kullanılan, ruhsatsız inşa edilmiş yaklaşık 175,00 m2 alanı, tek katlı ahır ve konu parsel üzerinde ruhsatsız inşa edilmiş yaklaşık 75,00 m2 alanı tek katlı mesken inşa edilmiştir.		220,00 ₺	156.367,20 ₺	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
415	KONYA	SELÇUKLU	MEYDAN	44467	1	1.797,58	1.797,58	1.797,58	KIRSAL YERLEŞİM ALANI (1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı)	Yapılma şartları:Kırsal Alanlar İmar yönetmeliğine göre yapılabileceği beyan edilmiştir. *Parsel üzerinde bitsik 44467 ada, 4 parsel ile birlikte kullanılan, ruhsatsız inşa edilmiş yaklaşık 175,00 m2 alanı, tek katlı ahır ve konu parsel üzerinde ruhsatsız inşa edilmiş yaklaşık 75,00 m2 alanı tek katlı mesken inşa edilmiştir.		200,00 ₺	359.516,00 ₺	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
416	KONYA	SEYDİŞEHİR	GÖLYÜZÜ	168	58	6.290,04	6.290,04	6.290,04	MEVCUT KONUT ALANI+GELİŞME KONUT ALANI (1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında)	*Parselin Plansız Alanlar Yönetmeliği Hükümlerine uygun yapılabileceği öğrenilmiştir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/11/2022 tarih ve 13573 yevmiye no ile)	75,00 ₺	471.763,00 ₺	10.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
417	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	151	1	12.932,00	12.932,00	12.932,00	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	400,00 ₺	5.172.800,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
418	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	152	1	6.514,78	6.514,78	6.514,78	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	400,00 ₺	2.605.912,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
419	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	155	1	10.477,83	10.477,83	10.477,83	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	425,00 ₺	4.453.077,75 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
420	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	156	1	8.215,44	8.215,44	8.215,44	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	425,00 ₺	3.491.562,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
421	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	159	1	13.505,44	13.505,44	13.505,44	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/11/2022 tarih ve 13573 yevmiye no ile)	400,00 ₺	5.402.176,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
422	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	160	1	12.117,94	12.117,94	12.117,94	TURİZM TESİS ALANI	Emsal=1,00, Yençok=5 Kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/11/2022 tarih ve 13573 yevmiye no ile)	550,00 ₺	6.664.867,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
423	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	161	1	8.246,44	8.246,44	8.246,44	TURİZM TESİS ALANI	Emsal=1,00, Yençok=5 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	550,00 ₺	4.535.542,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
424	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	163	1	2.843,26	2.843,26	2.843,26	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m *parsel üzerinde yaklaşık 570 m² alanı inşa halinde tek katlı yapı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	450,00 ₺	1.279.467,00 ₺	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
425	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	164	1	4.502,99	4.502,99	4.502,99	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	450,00 ₺	2.026.345,50 ₺	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
426	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	165	1	4.992,49	4.992,49	4.992,49	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	450,00 ₺	2.246.620,50 ₺	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
427	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	167	1	13.945,57	13.945,57	13.945,57	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m *Parsel üzerinde her biri yaklaşık 250'şer m² alanı, inşa halinde 13 adet tek katlı yapı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	400,00 ₺	5.578.228,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
428	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	168	1	13.340,82	13.340,82	13.340,82	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m *Parsel üzerinde her biri yaklaşık 200'şer m² alanı, inşa halinde 4 adet tek katlı yapı bulunmaktadır	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	400,00 ₺	5.396.328,00 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
429	KONYA	SEYDİŞEHİR	KAVAK	173	1	9.169,99	9.169,99	9.169,99	TURİZM TESİS ALANI	E:0.15 Yençok:6,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye no:2246)	425,00 ₺	3.897.245,75 ₺	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE

LOT 001 - 191 4 NİSAN SALI SAAT 10:30

LOT 192 - 385 5 NİSAN ÇARŞAMBA SAAT 10:30

LOT 386 - 572 6 NİSAN PERŞEMBE SAAT 10:30

SALON KATILIMI :1- TOKİ HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU / İSTANBUL

SALON KATILIMI :2- BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ BİLKENT / ANKARA

TEMİNAT TUTARLARI:EMLAK YÖNETİM HİZMETLERİ VE TİCARET A.Ş. 'YE AİT TR29 0001 2009 8780 0010 2608 02 İBANA YATIRILACAKTIR

AÇIKLAMA KISMINA AD SOYAD / TC NO YAZILMASI GEREKMEKTEDİR.

İNTERNET KATILIMI İÇİN SON BAŞVURU TARİHİ : 3 NİSAN 2023 PAZARTESİ GÜNÜ SAAT 10:30

KOMİSYON BEDELİ %2+KDV

NOT : LOT NUMARASI SATIŞ SIRASIDIR.

İRTİBAT TELEFON : 0212 608 15 00 - WEB ADRESİ : www.emlakmuzayede.com.tr

ÜFE ORANI ALTI AYLIK DÖNEM İÇİN EN FAZLA % 12,5 ORANINDA UYGULANACAKTIR(ÜFE NEGATİF GERÇEKLEŞTİĞİNDE İNDİRİM YAPILMAYACAKTIR).