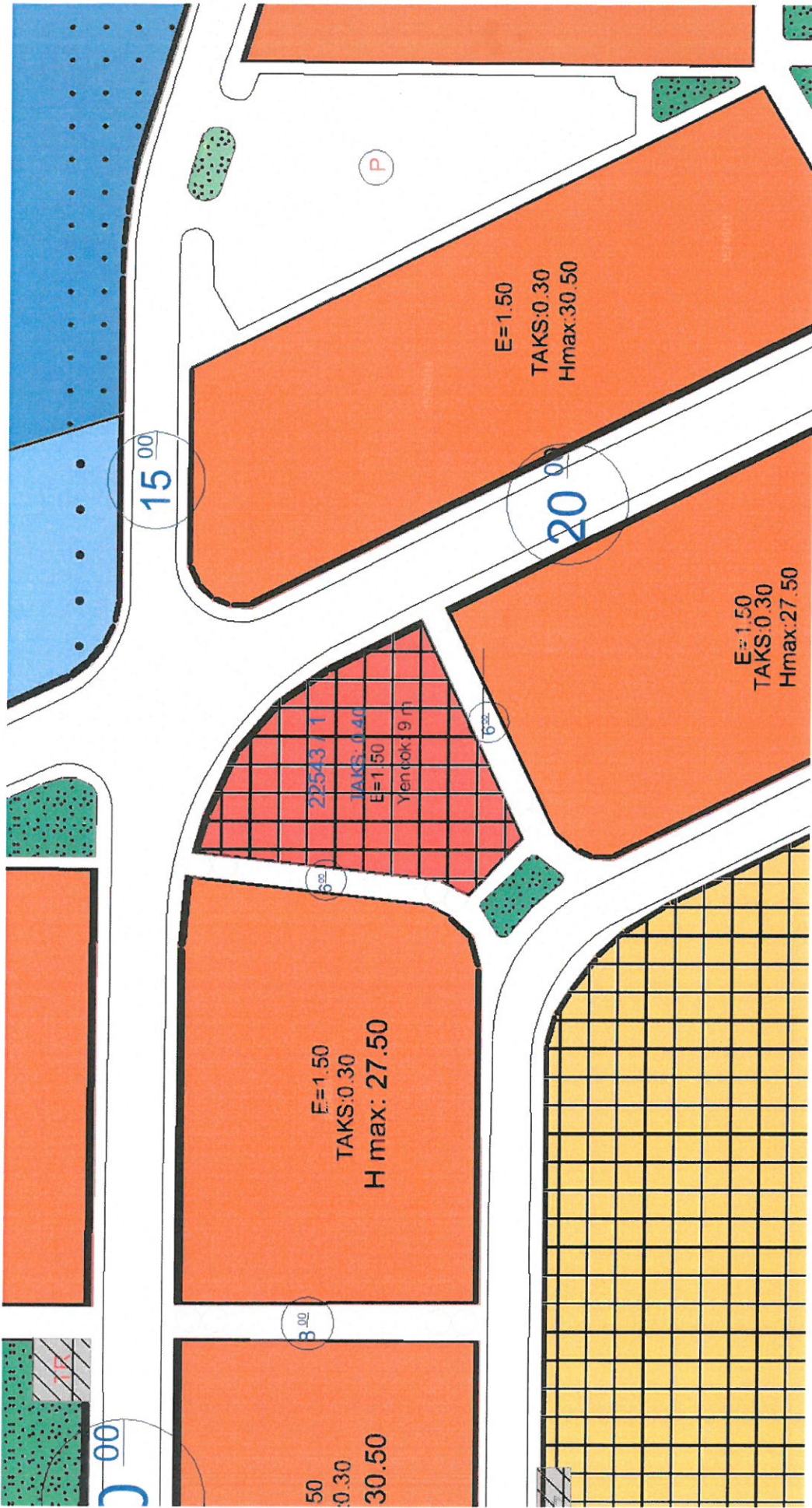


**T.C. KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**  
**GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI**

İlçesi	Mah.	Pafta	Ada	Parsel	m <sup>2</sup> 'si	Hisse	Vasfı	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	Ödeme Şekli	İhale Saati
Selçuklu	Dikilitaş	25N1-4	22543	1	3.347,00	Tam	Arsa	Ticaret Alanı Taks: 0.40 E: 1.50 Yençok 9,00 m	3.000.000,00 TL. (KDV'den muaftır.)	90.000,00 TL.	1 taksit peşin kalanı 23 taksit	15.20
Karatay	Fevziçakmak	M29A07B1A-BID	33562	3	2.178,39	Tam	Arsa	Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, E: 0.20 Taks: 0.20 Yençok 7 m	3.000.000,00 TL. (KDV'den muaftır.)	90.000,00 TL.	1 taksit peşin kalanı 23 taksit	15.25
Karatay	Fevziçakmak	M29A07B1A-BID	33562	4	3.010,89	Tam	Arsa	Ticaret Alanı, E: 0.60 Taks: 0.30 Yençok 10,00 m	3.000.000,00 TL. (KDV'den muaftır.)	90.000,00 TL.	1 taksit peşin kalanı 23 taksit	15.30


- Mülkiyeti Belediyemize ait, yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkuller, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 (a) maddesi ve İhale Şartnameleri dâhilinde kapalı teklif (artırma) ihale usulü ile ayrı ayrı satılacaktır.
- İhaleler, 30.07.2019 Salı günü Belediyemiz encümeni tarafından Belediyeye Sarayı 6. Kattaki Encümen Toplantı Salonu'nda yapılacaktır. İhaleleri yapıp-yapmamakta ve uygun bedeli tespitite Belediye Encümeni tamamen serbesttir.
- Gayrimenkullerin muhammen bedelleri, geçici teminatları, ödeme şekilleri ve ihale saatleri yukarıda belirtilmiştir.
- İsteklilerin, 30.07.2019 günü en geç saat 14.30'a kadar teklif zarflarını Belediyemiz Hukuk Müşavirliği Kararlar Şube Müdürlüğüne vermeleri şarttır. Belirtilen saatten sonra gelen teklifler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 40. maddesine göre, geçerli en yüksek teklifin altında olmamak üzere, oturumda hazır bulunan isteklilerden sözlü veya yazılı teklif alınmak suretiyle ihale sonuçlandırılır. Ancak Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir.
- Satış bedelinin tamamının 1. taksit ile birlikte peşin ödenmesi halinde; satış bedeli üzerinden %10 peşin ödeme indirimi uygulanacaktır. Ancak peşin ödeme indirimi sonucu ödenecek bedel muhammen bedelin altına düşemez.
- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:
  - Dilekçe.
  - Tebliğat için adres beyanı.
  - Gerçek kişi olması halinde:
    - 1 Nüfus Cüzdanı fotokopisi (TC Kimlik Numaralı).
    - 2 İmza beyannamesi.
    - 3 Tüzel kişi olması halinde:
      - 4.1 İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler.
      - 4.2 Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge.
      - 4.3 Tüzel kişiliğin imza sirküleri.
      - 5 İhalelere katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin Konya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge.
      - 6 Usulüne uygun teklif mektubunu içeren iç zarf.
      - 7.7 İstekliler adına vekaleten iştirak ediyor ise, istekli adına ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi.
      - 8 Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi.
      - 9 Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz veznesine ya da Vakıflar Bankasında ki TR 880001500158007290051109 Nolu İban hesabımıza yatırarak aldıkları makbuz veya 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.İ.K.na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir.)

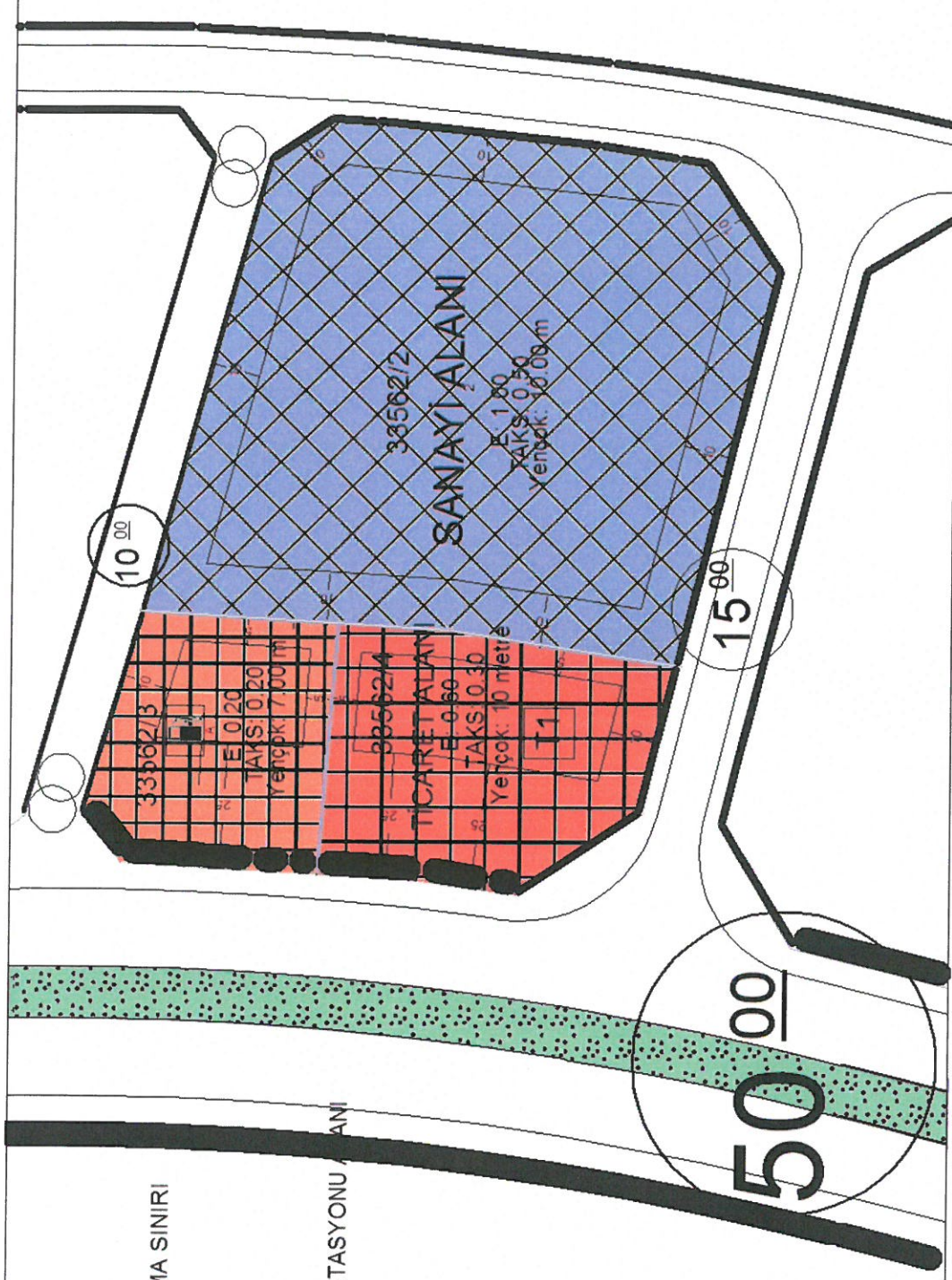
İlan olunur.





## GÖSTERİM

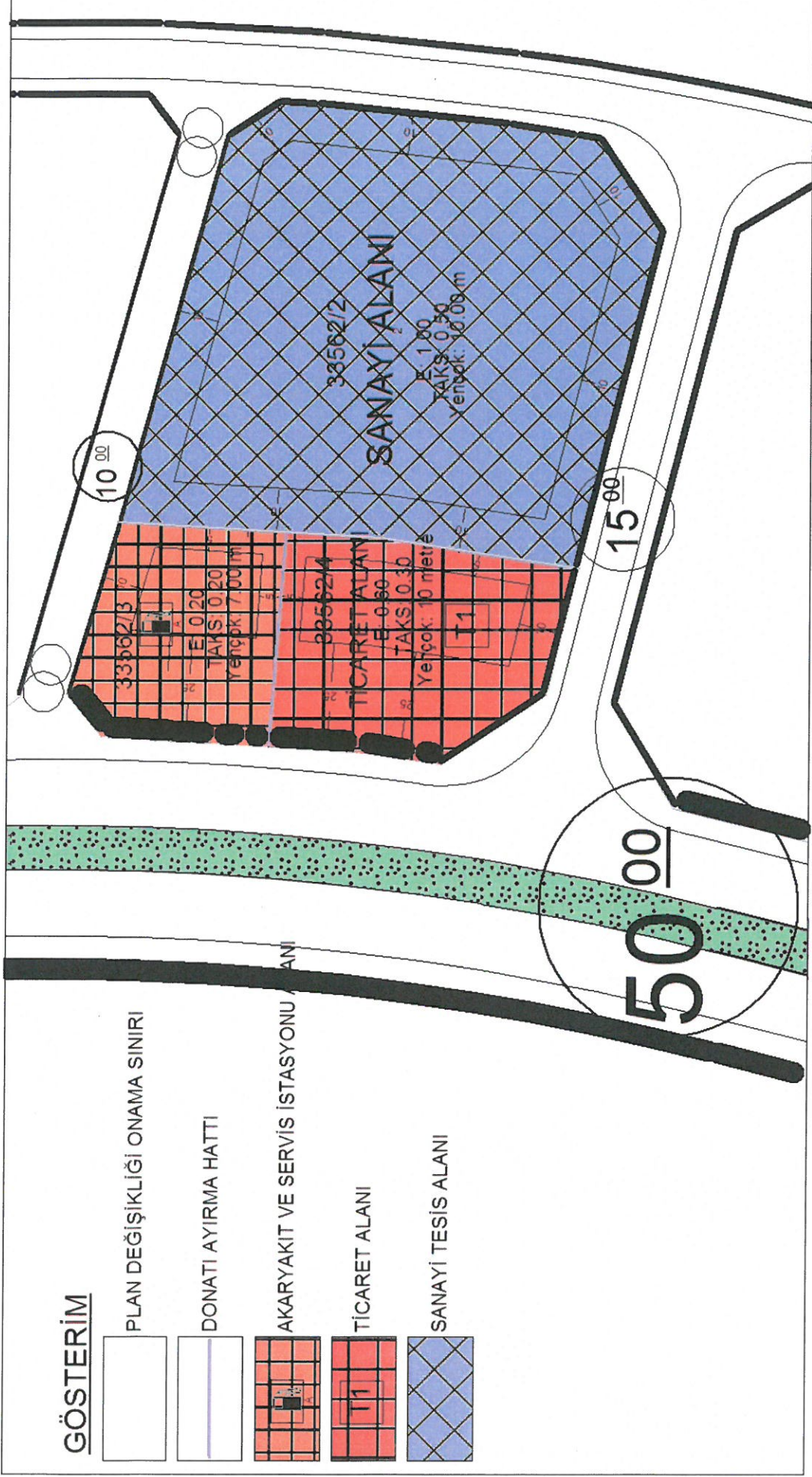
	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
	DONATI AYIRMA HATTI
	AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
	TİCARET ALANI
	SANAYİ TESİS ALANI





## GÖSTERİM

	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
	DONATI AYIRMA HATTI
	AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
	TİCARET ALANI
	SANAYİ TESİS ALANI



**T.C. KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**  
**GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI**

İlçesi	Mah.	Pafpa	Ada	Parsel	m <sup>2</sup> 'si	Hisse	Vasfı	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	Ödeme Şekli	İhale Saati
Selçuklu	Yazır	28-K-III	21148	16	1.381,00	Tam	Arsa	Konut alanı Taks:0.20 E: 0.40 Kat: 2	485.000,00 TL. (KDV'den muafır)	14.550,00 TL.	1 Taksit Peşin kalanı 11 taksit	15.10
Selçuklu	Yazır	28-K-III	21148	17	1.381,00	Tam	Arsa	Konut alanı Taks:0.20 E: 0.40 Kat: 2	485.000,00 TL. (KDV'den muafır)	14.550,00 TL.	1 Taksit Peşin kalanı 11 taksit	15.15

- Mülkiyeti Belediyemize ait, yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkuller, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 (c) maddesi ve İhale Şartnamesi dâhilinde açık teklif (artırma) ihale usulü ile satılacaktır.
- İhaleler, 30.07.2019 Salı günü Belediyemiz encümeni tarafından Belediye Sarayı 6. Kattaki Encümen Toplantı Salonu'nda yapılacaktır. İhaleleri yapıp-yapmamakta ve uygun bedeli tespitite Belediye Encümeni tamamen serbesttir.
- Gayrimenkullerin muhammen bedelleri, geçici teminatları, ödeme şekilleri ve ihale saatleri yukarıda belirtilmiştir.
- İsteklilerin, 30.07.2019 Salı günü en geç 14:30'a kadar istenen belgeleri Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğüne bağlı Gelir Vergi-Tahakkuk Şefliğine vermeleri şarttır. Belirtilen saatten sonra gelen teklifler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- Satış bedelinin tamamının 1. taksit ile birlikte peşin ödenmesi halinde; satış bedeli üzerinden %10 peşin ödeme indirimi uygulanacaktır. Ancak peşin ödeme indirimi sonucu ödenecek bedel muhammen bedelin altına düşmez.
- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:
  - Dilekçe,
  - Tebliğat için adres beyanı,
  - Gerçek kişi olması halinde:
    - Nüfus Cüzdanı fotokopisi (TC Kimlik Numarası),
    - İmza beyannamesi,
    - Tüzel kişi olması halinde:
      - İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler,
      - Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge,
      - Tüzel kişiliğin imza sirküleri,
      - İhalelere katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin Konya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge,
      - İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
      - Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi,
      - Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz veznesine ya da Vakıflar Bankasında ki TR 880001500158007290051109 Nolu İban hesabımıza yatırarak aldıkları makbuz veya 2886 sayılı D.I.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.I.K.na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir.)
- Şartnameleri, mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğüne bağlı Gelir Vergi-Tahakkuk Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir. İlan olunur.

